

Hisse Kodu
ENKAI

 Hisse Fiyatı
96.15

 Piyasa Değeri (Milyon TL)
576,900.00

 Halka Açıklık Oranı (%)
12.00

 Ödenmiş Sermaye (Milyon TL)
6,000.00

 Bulunduğu Sektör
Bayındırlık ve İmar
Son 1 yılda 100 TL ne oldu?

— ENKAI — XU100


Net kar bir önceki yılın aynı çeyreğine göre geriledi.

Şirketin net kârı yılın ilk çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %65.5 azalarak, geçen yılın aynı çeyreğine göre %11.6 düşerek 3.41 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik net satışlar geçen yılın aynı çeyreğine göre %20.0 yükseldi.

Şirketin net satışları geçen yılın aynı çeyreğine %20.0 yükselişle 35.83 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Şirketin net nakit pozisyonu bulunmaktadır.

Şirketin net nakdi 183.82 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Aynı zamanda şirketin 31.45 milyar TL yabancı para net varlığı bulunmaktadır.

Büyüme Analizi	2026/03	2025/12	2025/03
Aktif Büyüme (%)	27.19	35.64	29.41
Aktif Karlılık Büyüme (Yıllık) (%)	1.14	0.74	-0.82
Özsermaye Büyüme (%)	24.64	33.57	30.32
Özsermaye Karlılık Büyüme (Yıllık) (%)	1.55	1.11	-1.08
Net Satış Büyüme (%)	19.96	55.66	63.88
Esas Faaliyet Karı Büyüme (%)	19.71	51.75	153.38
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık) (%)	23.49	31.67	51.06
FAVÖK Büyüme (%)	24.05	47.64	118.06
FAVÖK Büyüme (Yıllık) (%)	33.95	47.64	69.09
Net Kar Büyüme (%)	-11.64	46.55	-17.64
Net Kar Büyüme (Yıllık) (%)	49.74	46.55	33.71
Kısa Vadeli Borç Büyüme (%)	33.91	32.16	16.60
Toplam Borç Büyüme (%)	35.71	41.41	27.48

DEĞERLEME ANALİZ

	Sektör Ort.	Son 3Y Ort.	09.06.2026	2026/03	2025/03	2024/03
Fiyat	-	60.34	96.15	91.34	58.64	31.02
Piyasa Değeri (Mn TL)	831.271	383.800	576.900	560.700	381.900	208.799
F/K	20.79	14.46	16.14	15.69	16.00	11.70
PD/DD	1.88	1.19	1.49	1.45	1.23	0.88
FD/FAVÖK	9.68	9.13	11.07	10.61	9.93	6.85
Net Kar (Mn TL)	3.414	3.990	3.414	3.414	3.864	4.691

F/K: Fiyat Kazanç, PD/DD: Piyasa Değeri/Defter Değeri, FD: Firma Değeri

ÖZET FİNANSALLAR

	2026/03	2025/03	Değ.	2025/12	Değ.
Bilanço (Mn TL)					
Dönen Varlıklar	252.908	168.200	50%	275.272	-8%
Stoklar	21.110	15.797	34%	16.977	24%
Duran Varlıklar	254.128	230.431	10%	217.787	17%
Toplam Aktifler	507.036	398.631	27%	493.060	3%
Kısa Vadeli Borçlar	75.234	56.182	34%	72.661	4%
Uzun Vadeli Borçlar	40.309	28.960	39%	40.860	-1%
Özsermaye	386.634	310.192	25%	373.217	4%
Net Borç	-183.822	-118.566	-55%	-213.271	14%
Yabancı Para Net Poz.	31.450	21.227	48%	28.609	10%

Gelir Tablosu (Mn TL)	2026/03	2025/03	Değ.	2025/12	Değ.
Net Satışlar	35.830	29.867	20%	156.507	-77%
Brüt Kar	9.099	8.025	13%	37.070	-75%
Faaliyet Giderleri	2.658	2.644	1%	8.590	-69%
Esas Faaliyet Karı	6.441	5.381	20%	28.480	-77%
FAVÖK	8.057	6.494	24%	33.944	-76%
Net Kar	3.414	3.864	-12%	36.183	-91%

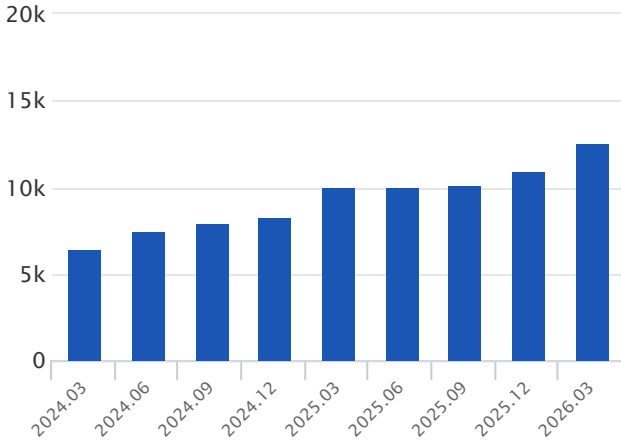
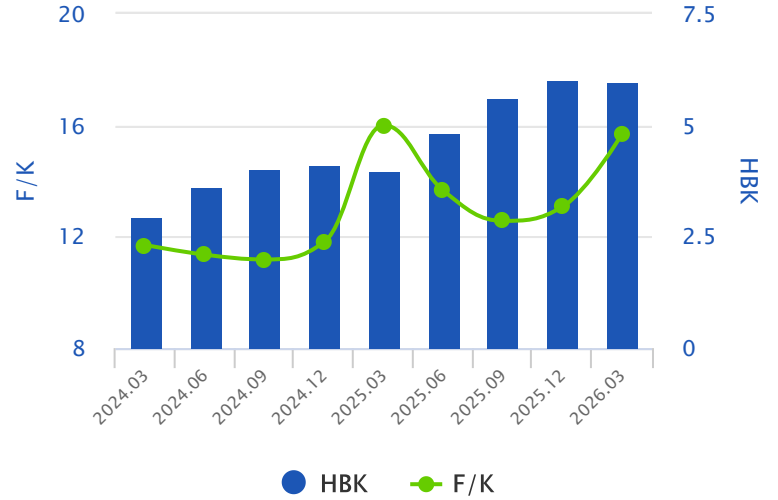
Finansal Oranlar	2026/03	2025/12	2025/09	2025/06	2025/03
Cari Oran	3.36	3.79	3.02	2.85	2.99
İhracat Oranı	43.22	42.32	44.24	49.62	47.63
Aktif Karlılık (Yıllık)	7.89	8.45	8.32	7.81	6.75
Özsermaye Karlılık (Yıllık)	10.26	11.09	10.90	10.20	8.71
Favök Marjı (Yıllık)	21.85	21.69	22.89	24.10	23.63
Net Kar Marjı (Yıllık)	21.99	23.12	23.89	23.74	21.27
Toplam Borç / Özsermaye	29.88	30.42	30.54	30.44	27.45
Finansal Borç / Toplam Borç	6.03	6.08	5.24	5.64	5.98

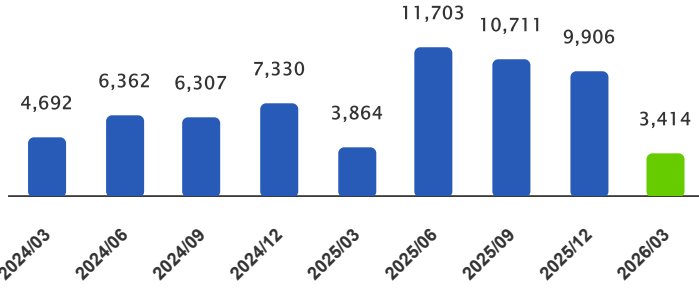
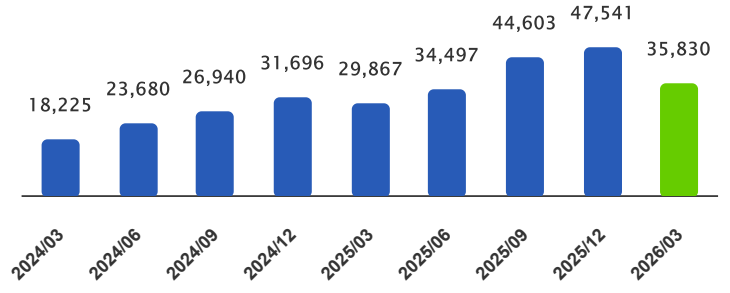
Piyasa Çarpanları

	2026/03	2025/03	Değ. (%)
Fiyat Kazanç	15.69	16.00	-1.95
Sektörel Fiyat Kazanç	17.98	18.51	-2.85
Piyasa Değeri / Defter Değeri	1.45	1.23	17.79
Sektörel PD/DD	1.64	2.40	-31.76
Firma Değeri / FAVÖK	10.61	9.93	6.84
Sektörel Firma Değeri / FAVÖK	9.26	12.22	-24.25
Firma Değeri / Net Satışlar	2.32	2.35	-1.18
Sektörel Firma Değeri / Net Satışlar	2.37	2.02	16.97

SEKTÖREL ANALİZİ

	DEĞERLEME ORANLARI						KARLILIK ORANLARI								
	Piyasa Değeri (Mn TL)	Piyasa Değeri (Mn USD)	PD / DD	F / K	FD / FAVÖK	FD / Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	FAVÖK Marjı (%)	Net Kar Marjı (%)	Özser. Karlılık (%)	Aktif Karlılık (%)	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
ENKAI	576,900	12,532	1.49	16.14	11.07	2.42	25.40	22.49	9.53	10.26	7.89	35,506	8,057	35,734	3,414
KUYAS	29,320	637	16.55	-	311.31	26.31	19.71	-7.30	213.65	-63.85	-30.52	96	-7	-1,561	207
GLRMK	56,003	1,217	2.96	14.76	8.67	1.15	14.25	15.19	6.27	21.40	5.82	6,724	1,467	3,793	605
GESAN	40,089	871	2.61	63.05	8.41	1.84	39.61	34.35	2.66	4.25	1.84	5,314	2,344	636	182
ANELE	25,440	553	11.17	-	-	3.80	-69.20	-74.93	-68.32	-40.97	-8.10	-278	-441	-1,172	-402
DAPGM	31,270	679	1.93	26.53	4.96	3.46	75.80	70.13	2.18	7.55	3.59	6,557	1,649	1,179	51
ORGE	8,808	191	1.94	10.89	3.85	2.11	70.63	66.84	21.43	19.50	12.51	2,238	839	809	269
AKFIS	40,487	880	1.13	14.40	113.81	5.35	13.39	9.37	28.94	8.19	4.45	526	262	2,812	810
BRLSM	4,888	106	3.03	-	12.09	0.96	14.91	7.93	-5.84	-18.02	-5.37	450	114	-331	-84
UCAYM	8,087	176	3.76	26.46	9.92	2.23	29.35	20.33	12.13	14.22	18.51	737	164	306	98
YYAPI	1,671	36	0.30	-	-	177.49	69.42	-251.91	-4,366.14	-6.85	-4.78	-79	-7	-364	-116
EDIP	2,392	52	0.31	3.92	8.37	4.10	51.61	44.81	46.92	8.36	6.84	413	96	610	100
TURGG	3,702	80	1.52	18.95	-	-	-	-	-	8.24	6.26	-27	-8	195	-10
YAYLA	1,212	26	1.34	-	-	16.96	12.39	11.70	-5.38	-3.78	-3.43	-17	8	-35	-4
SANEL	1,004	22	4.96	3.35	10.28	2.90	49.90	54.91	57.55	150.55	55.10	98	56	300	59
Bayındırlık ve İmar	831,272	18,065	1.88	20.79	9.68	2.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-

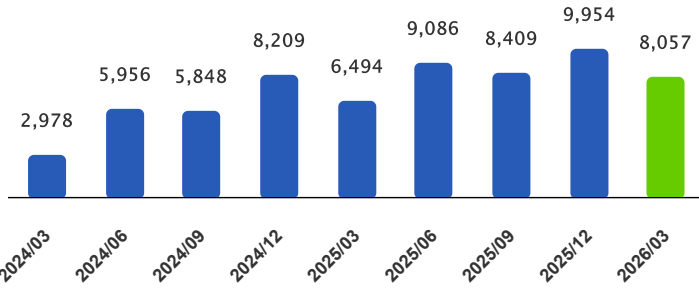
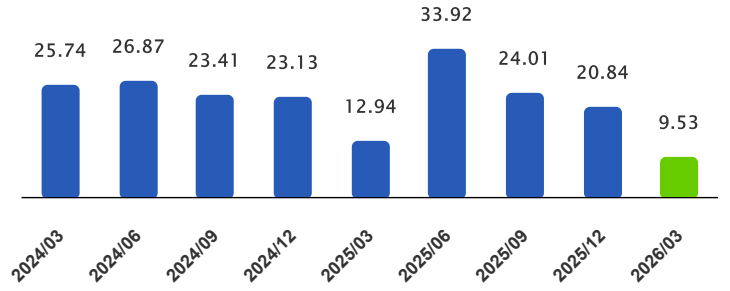
USD Bazında Piyasa Değeri / ENKAI

Hisse Başına Kar Grafiği / ENKAI


Net Kar Çeyreklik (Mn TL)

Satış Geliri Çeyreklik (Mn TL)

Şirket 1Ç26 döneminde 3.4 milyar TL net kar açıkladı.

Net kar yıllık bazda %50 artış göstererek 35.7 milyar TL oldu. Çeyreklik net kar ise %12 azalış göstererek 3.4 milyar TL oldu. Net kar marjı yıllık bazda %1.13 azalışla %21.99 seviyesinde gerçekleşti.

Satış gelirleri yıllık bazda %44.8 artış göstererek 162.5 milyar TL düzeyinde gerçekleşti.

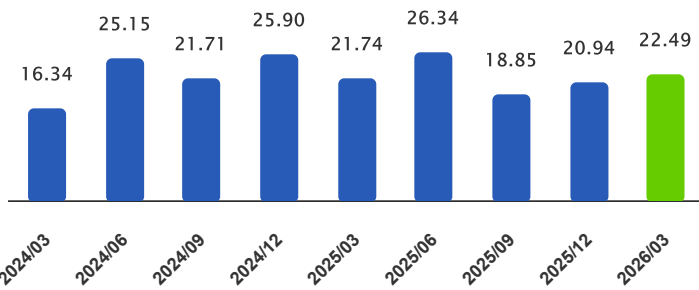
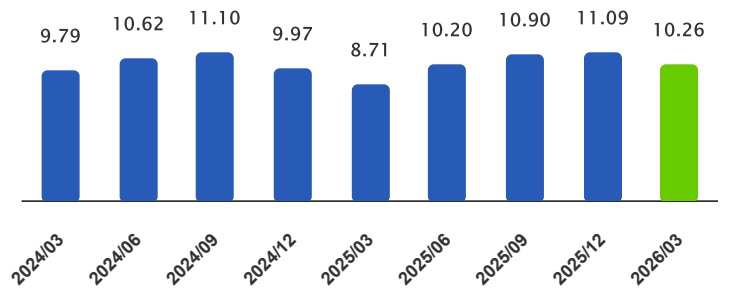
2026/03 döneminde satış gelirleri yıllık %44.8 artış göstererek 162.5 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. Bir önceki çeyreğe göre satış gelirleri %24.6 azalış gösterdi. Brüt kar yıllık %32 artışla 38.1 milyar TL oldu. Brüt kar marjı ise yıllık 20.8 puan azalışla %23.5 seviyesinde gerçekleşti.

FAVÖK Çeyreklik (Mn TL)

Net Kar Marjı Çeyreklik (%)

Çeyreklik FAVÖK 8.06 milyar TL oldu.

FAVÖK yıllık bazda %33.9 artış göstererek 35.5 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. Çeyreklik FAVÖK ise 24.1 puan artış göstererek 8.1 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. FAVÖK marjı da yıllık 16.6 puan artışla %21.9 düzeyinde gerçekleşti. Şirket bir önceki çeyrek ise çeyreklik bazda %20.9 FAVÖK marjı elde etmiştir.

Çeyreklik net kar marjı bir önceki çeyreğe göre düştü.

Önceki çeyrek %20.8 düzeyinde olan net kar marjı 1130.7 puan düşüşle %9.5 düzeyinde gerçekleşti. Geçtiğimiz yıl aynı çeyrek ise %12.9 düzeyindeydi.

FAVÖK Marjı Çeyreklik (%)

Özsermaye Karlılığı (%)

Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

Önceki çeyrek %20.9 düzeyinde olan FAVÖK marjı 154.8 puan yükselişle %22.5 düzeyinde gerçekleşti. Geçtiğimiz yıl aynı çeyrek ise %21.7 düzeyindeydi.

Özsermaye son bir yıllık dönemde %24.6 düzeyinde artış kaydetti.

2026/03 döneminde %24.6 artış kaydetti. Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %10.3 seviyesindeydi. Aktif karlılığı ise %7.9 düzeyinde gerçekleşti.

Teknik Analiz
5 ve 21 Günlük Hareketli Ortalama

5 HO		21 HO		5 ve 21 HO Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
Değeri	Yön	Değeri	Yön			
95,73	YUKARI	98,80	AŞAĞI	SATIŞ	13 periyot önce	15.05.2026

En son 13 işlem günü önce 5 günlük hareketli ortalamamızın 21 günlük hareketli ortalamayı aşağı yönde keserek SATIŞ sinyali verdiği gözlemlendi. Bu aşamada 5 günlük hareketli ortalamamızın 21 günlük hareketli ortalamamızın altında hareket ettiği ve SATIŞ pozisyonunu koruduğu gözlenmektedir.

RSI (14)

Değeri	Yön	Bölge	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
43,69	YUKARI	-	SATIŞ	13 periyot önce	15.05.2026

RSI'nın bu aşamada aşırı alım veya aşırı satım bölgesi dışında olduğu ve en son 13 periyot önce SATIŞ sinyali ürettiği gözlenmektedir. Bu aşamada göstergede aşağı yönlü gücün zayıflama eğiliminde olduğu gözlenmektedir ve bu durum bir süre sonra olası bir ALIŞ sinyali gözlenebileceğine işaret ediyor olabilir.

Stochastic

Değeri	Yön	Bölge	Hareketli Ortalama	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
14,83	YUKARI	AŞIRI SATIM	17,85	ALIŞ	1 periyot önce	08.06.2026

Stochastic göstergesinin aşırı satım bölgesinde olduğu dikkat çekmektedir. Stochastic'in en son 1 periyot önce ALIŞ sinyali ürettiği gözlenmiştir. Bu aşamada Stochastic gösterge değerinin hareketli ortalamasının altında olduğundan dolayı ALIŞ pozisyonu korunmaktadır.

50, 100 ve 200 Günlük Hareketli Ortalama

50 HO		100 HO		200 HO		50 ve 200 HO Sinyal	Son Sinyal Tarihi
Değeri	Yön	Değeri	Yön	Değeri	Yön		
98,70	AŞAĞI	94,51	YUKARI	86,65	YUKARI	-	09.06.2026

Hareketli ortalamalar yakın bir tarihte sinyal üretmemiştir.

Momentum (9)

Değeri	Yön	Bölge	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
97,17	AŞAĞI	-	SATIŞ	17 periyot önce	11.05.2026

Momentum'un bu aşamada aşırı alım veya aşırı satım bölgesi dışında olduğu ve en son 17 periyot önce SATIŞ sinyali ürettiği gözlenmektedir. Bu aşamada göstergede aşağı yönlü gücün korunma eğiliminde gözlenmektedir ve bu durum bir süre daha aşağı yönlü gücün korunabileceğine işaret ediyor olabilir.

MACD

Değeri	Yön	Bölge	Hareketli Ortalama	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
-1,83	YUKARI	0 Ref Altı	-1,14	SATIŞ	17 periyot önce	11.05.2026

MACD göstergesinin 0 referans çizgisi altında negatif bölgede olduğu dikkat çekmektedir. MACD'nin en son 17 periyot önce SATIŞ sinyali ürettiği gözlenmiştir. Bu aşamada MACD gösterge değerinin hareketli ortalamasının altında olduğundan dolayı SATIŞ pozisyonu korunmaktadır. Ancak göstergede SATIŞ pozisyonunun zayıflama eğiliminde olduğu ve yukarı yönlü güçlenme eğilimi içinde bulunduğu dikkat çekmektedir.

YILLIK GETİRİ

	YILLIK	AYLIK GETİRİ											
		OCAK	ŞUBAT	MART	NISAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
2026	26.05%	25.39%	3.93%	-8.11%	14.51%	-3.92%	-4.33%	-	-	-	-	-	-
2025	70.36%	0.21%	-0.25%	31.02%	3.79%	-5.78%	10.75%	4.74%	5.10%	-3.76%	11.71%	2.19%	-0.69%
2024	49.93%	11.22%	1.45%	-7.94%	10.34%	11.91%	-1.01%	13.27%	4.68%	-7.17%	3.93%	11.41%	-7.34%
2023	3.77%	-10.44%	10.24%	-10.45%	-5.62%	-5.41%	13.30%	14.74%	-2.44%	6.16%	-12.64%	15.58%	-3.30%
2022	146.39%	5.33%	-21.78%	31.27%	1.82%	-0.88%	17.43%	8.58%	-1.23%	-8.55%	10.82%	36.93%	29.15%
5 Yıllık Ort.	59.30%	6.34%	-1.28%	7.16%	4.97%	-0.82%	7.23%	10.33%	1.53%	-3.33%	3.46%	16.53%	4.45%
5 Yıllık Toplam	296.50%	31.70%	-6.40%	35.79%	24.85%	-4.09%	36.14%	41.33%	6.11%	-13.32%	13.82%	66.10%	17.82%

BİST 100'e Göreceli Performans Analizi

Enka İnşaat hissesinin 2026 yılı içinde seçimi yapılan analiz veri tarihi itibarı ile BİST 100 endeksine göreceli olarak toplam %3.3 değer kazandığı görülmektedir. Hissenin bu yıl göreceli olarak Haziran ayı içinde ise %4.9 değer kaybettiği gözlenmektedir. Hissenin geçtiğimiz yıl aynı ay ise %0.4 değer kazandığı gözlenmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i Uyarınca Yayımlanan Uyarı Notu

Yasal Çekinceler

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan bilgiler Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorumda ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının al/sat/tut önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Tüm veriler, Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan veya zararlardan Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve/veya Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. çalışanları sorumlu değildir.

FİBA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adres : Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Astoria No: 127/A İç Kapı No: 33 - 34394 Şişli İSTANBUL

Web Adresi : www.fibayatirim.com.tr