

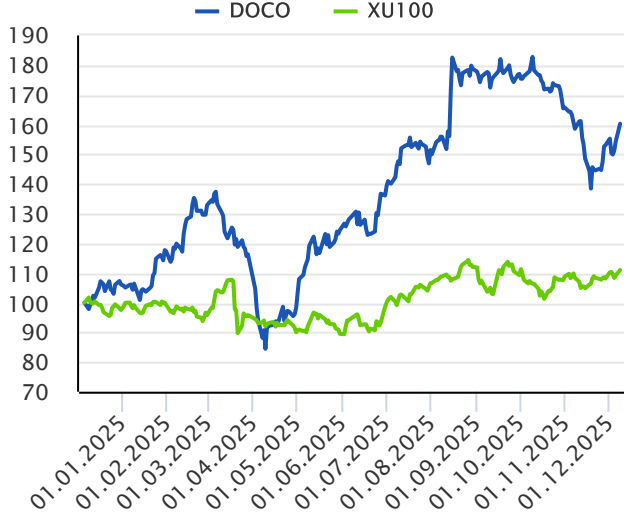
Hisse Kodu
DOCO

Hisse Fiyatı
9,795.00

Piyasa Değeri (Milyon TL)
107,582.97

Halka Açıklık Oranı (%)
2.00

Ödenmiş Sermaye (Milyon TL)
10.98

Bulunduğu Sektör
Lokanta ve Oteller

Net kar bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yükseldi.

Şirketin net kârı yılın ikinci çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre %3.8 artarak, geçen yılın aynı çeyreğine göre %4.1 yükselerek 1.30 milyar TL, kümülatif olarak geçen yılın aynı dönemine göre kârı %20.9 artışla 2.60 milyar TL olarak gerçekleşti.

Çeyreklik net satışlar geçen yılın aynı çeyreğine göre %7.8 yükseldi.

Şirketin net satışları geçen yılın aynı çeyreğine %7.8 yükselişle 30.45 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Şirketin net borç pozisyonu bulunmaktadır.

Şirketin net borcu geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %36.49 düşüşle 2.53 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Şirketin yabancı para pozisyonu bulunmamaktadır.

Büyüme Analizi	2025/06	2025/03	2024/06
Aktif Büyüme (%)	28.37	25.22	41.55
Aktif Karlılık Büyüme (Yıllık) (%)	-0.85	0.11	0.43
Özsermaye Büyüme (%)	56.06	71.97	79.65
Özsermaye Karlılık Büyüme (Yıllık) (%)	-9.25	-8.16	-8.07
Net Satış Büyüme (%)	9.34	10.92	64.11
Esas Faaliyet Karı Büyüme (%)	18.92	24.14	57.99
Faaliyet Gider Büyüme (Yıllık) (%)	6.68	15.25	57.26
FAVÖK Büyüme (%)	18.92	24.14	57.99
FAVÖK Büyüme (Yıllık) (%)	8.37	15.92	43.13
Net Kar Büyüme (%)	20.89	44.05	59.15
Net Kar Büyüme (Yıllık) (%)	20.56	37.25	65.57
Kısa Vadeli Borç Büyüme (%)	19.70	5.01	71.81
Toplam Borç Büyüme (%)	13.65	4.80	29.61

DEĞERLEME ANALİZİ

	Sektör Ort.	Son 3Y Ort.	08.12.2025	2024/06	2023/06	2022/06
Fiyat	-	1,792.46	9,795.00	5,722.93	3,661.54	1,332.02
Piyasa Değeri (Mn TL)	224.002	33.591	107.582	56.235	32.467	12.072
F/K	22.64	18.59	25.42	16.02	15.31	24.44
PD/DD	2.03	4.43	5.29	4.32	4.48	4.50
FD/FAVÖK	8.92	2.35	4.27	2.53	2.42	2.09
Net Kar (Mn TL)	2.603	1.304	0	2.153	1.353	405

F/K: Fiyat Kazanç, PD/DD: Piyasa Değeri/Defter Değeri, FD: Firma Değeri

ÖZET FİNANSALLAR

Bilanço (Mn TL)	2025/06	2024/06	Değ.	2025/03	Değ.
Dönen Varlıklar	31.485	25.163	25%	27.167	16%
Stoklar	2.466	2.021	22%	2.163	14%
Duran Varlıklar	30.431	23.071	32%	28.762	6%
Toplam Aktifler	61.916	48.234	28%	55.929	11%
Kısa Vadeli Borçlar	25.611	21.395	20%	21.490	19%
Uzun Vadeli Borçlar	12.609	12.235	3%	12.259	3%
Özsermaye	20.334	13.029	56%	19.277	5%
Net Borç	2.529	3.981	-36%	3.955	-36%
Yabancı Para Net Poz.	-	-	-	-	-

Gelir Tablosu (Mn TL)	2025/06	2024/06	Değ.	2025/03	Değ.
Net Satışlar	60.247	55.100	9%	28.571	111%
Brüt Kar	36.191	31.670	14%	16.929	114%
Faaliyet Giderleri	20.623	18.578	11%	9.657	114%
Esas Faaliyet Karı	15.568	13.091	19%	7.272	114%
FAVÖK	15.568	13.091	19%	7.272	114%
Net Kar	2.604	2.154	21%	1.252	108%

Finansal Oranlar	2025/06	2025/03	2024/12	2024/09	2024/06
Cari Oran	1.23	1.26	1.20	1.23	1.18
İhracat Oranı	-	-	-	-	-
Aktif Karlılık (Yıllık)	7.69	8.28	7.00	7.98	8.53
Özsermaye Karlılık (Yıllık)	25.38	27.33	23.91	30.55	34.62
Favök Marjı (Yıllık)	26.00	25.53	24.79	24.77	24.79
Net Kar Marjı (Yıllık)	4.27	4.30	4.02	3.84	3.66
Toplam Borç / Özsermaye	187.96	175.08	189.82	237.18	258.11
Finansal Borç / Toplam Borç	41.67	44.79	45.33	48.79	48.70

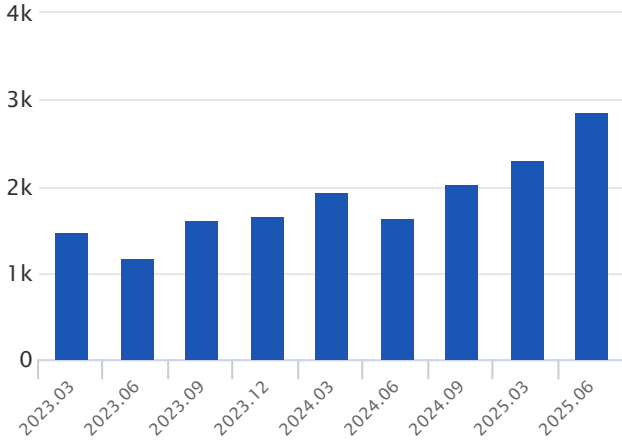
Piyasa Çarpanları

	2024/12	2023/12	Değ. (%)
Fiyat Kazanç	20.84	19.86	-4.72
Sektörel Fiyat Kazanç	28.77	17.77	-38.25
Piyasa Değeri / Defter Değeri	4.04	4.43	9.57
Sektörel PD/DD	2.23	2.42	8.78
Firma Değeri / FAVÖK	3.60	3.23	-10.36
Sektörel Firma Değeri / FAVÖK	5.56	4.92	-11.54
Firma Değeri / Net Satışlar	0.89	0.82	-7.76
Sektörel Firma Değeri / Net Satışlar	1.30	1.20	-8.27

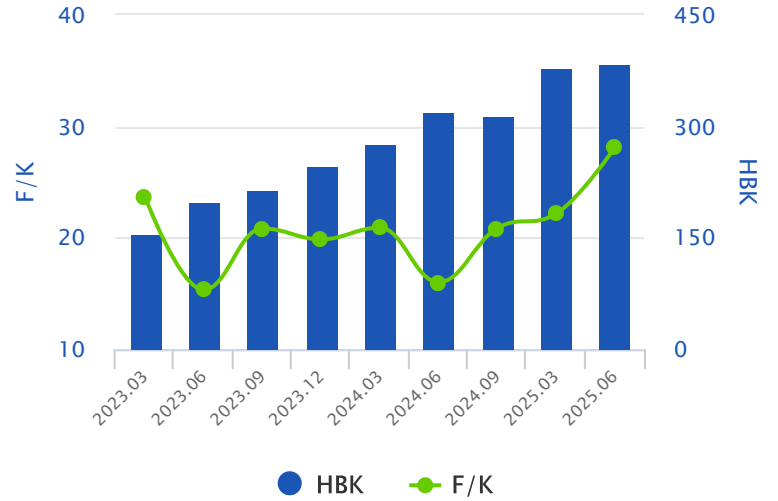
SEKTÖREL ANALİZİ

DEĞERLEME ORANLARI							KARLILIK ORANLARI								
	Piyasa Değeri (Mn TL)	Piyasa Değeri (Mn USD)	PD / DD	F / K	FD / FAVÖK	FD / Satış	Esas Faaliyet Kar Marjı (%)	FAVÖK Marjı (%)	Net Kar Marjı (%)	Özser. Karlılık (%)	Aktif Karlılık (%)	FAVÖK Yıllık (Mn TL)	FAVÖK Çeyrek (Mn TL)	Net Kar Yıllık (Mn TL)	Net Kar Çeyrek (Mn TL)
DOCO	107,583	2,540	5.29	25.42	4.27	1.11	60.07	25.84	4.32	25.38	7.69	25,794	7,984	4,233	1,299
TABGD	57,223	1,351	2.68	24.01	7.36	1.54	16.15	19.83	7.19	13.42	8.45	7,157	2,565	2,142	1,134
BIGCH	7,747	183	5.50	-	10.30	2.43	18.36	19.82	0.13	3.75	1.70	774	256	43	31
TEKTU	4,140	98	0.71	-	146.62	51.47	37.66	-28.38	-80.20	-5.84	-4.40	16	2	-286	42
MERIT	6,156	145	0.39	14.12	51.21	26.54	96.01	13.22	146.77	2.33	2.33	60	5	236	94
KSTUR	12,734	301	19.98	264.25	98.07	35.54	-37.22	-28.48	-51.34	8.63	7.04	128	0	48	0
MAALT	6,828	161	2.17	78.19	1,450.21	165.29	42.74	38.06	51.86	0.62	0.52	8	4	16	30
MARTI	1,686	40	0.29	91.29	26.10	4.40	43.37	28.20	11.62	0.36	0.09	258	409	18	60
PKENT	4,805	113	3.38	45.51	14.40	3.39	-54.45	-39.51	-52.92	-18.73	-11.99	-84	-68	-173	-86
AYCES	10,550	249	2.26	1,834.12	212.21	34.77	-3.70	-16.68	-24.79	0.38	0.29	45	3	14	0
ULAS	690	16	1.58	10.66	-	10.88	100.00	-1,095,704.92	14,619,726.23	20.27	11.58	-6	-2	69	17
ETILR	890	21	1.89	22.65	6.05	0.52	5.42	3.82	-0.92	15.16	5.25	125	12	40	-5
BYDNR	2,273	54	1.58	-	8.01	0.92	8.75	14.66	-5.53	-9.77	-5.48	436	210	-123	-76
AVTUR	698	16	0.65	151.21	144.91	31.39	9.41	18.34	-23.78	-0.20	-0.17	2	-1	-2	-5
Lokanta ve Oteller	224,003	5,288	2.03	22.64	8.92	1.69	-	-	-	-	-	-	-	-	-

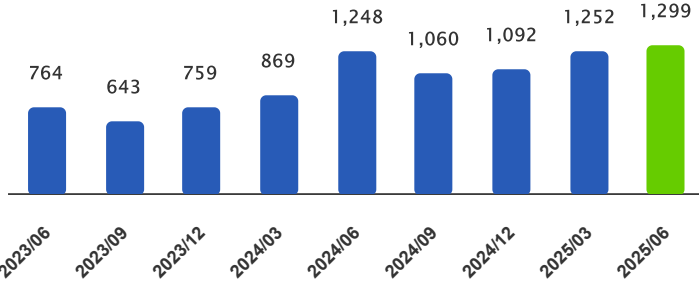
USD Bazında Piyasa Değeri / DOCO



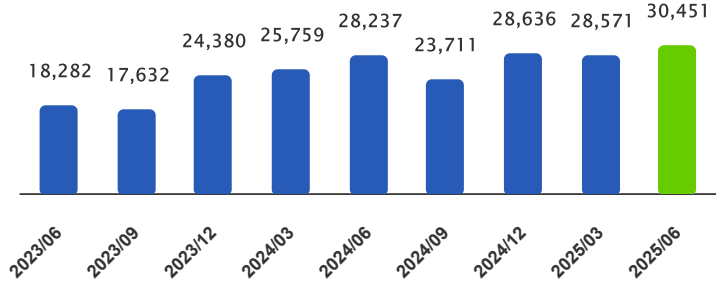
Hisse Başına Kar Grafiği / DOCO



Net Kar Çeyreklik (Mn TL)



Satış Geliri Çeyreklik (Mn TL)



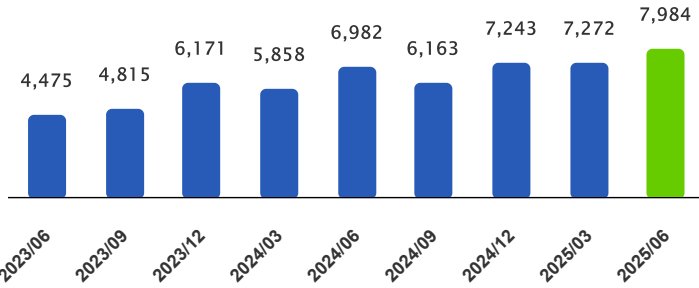
Şirket 2Ç25 döneminde 1.3 milyar TL net kar açıkladı.

Net kar yıllık bazda %21 artış göstererek 4.2 milyar TL oldu. Çeyreklik net kar ise %4 artış göstererek 1.9 milyar TL oldu. Net kar marjı yıllık bazda %0.03 azalışla %4.27 seviyesinde gerçekleşti.

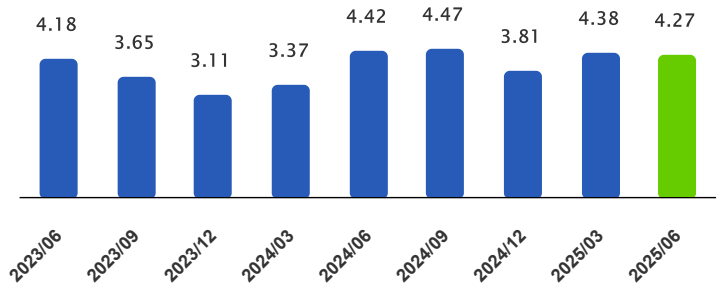
Satış gelirleri yıllık bazda %3.3 artış göstererek 99.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşti.

2025/06 döneminde satış gelirleri yıllık %3.3 artış göstererek 99.2 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. Bir önceki çeyreğe göre satış gelirleri %10.9 artış gösterdi. Brüt kar yıllık %21 artışla 57.4 milyar TL oldu. Brüt kar marjı ise yıllık 98.3 puan artışla %60.2 seviyesinde gerçekleşti.

FAVÖK Çeyreklik (Mn TL)



Net Kar Marjı Çeyreklik (%)



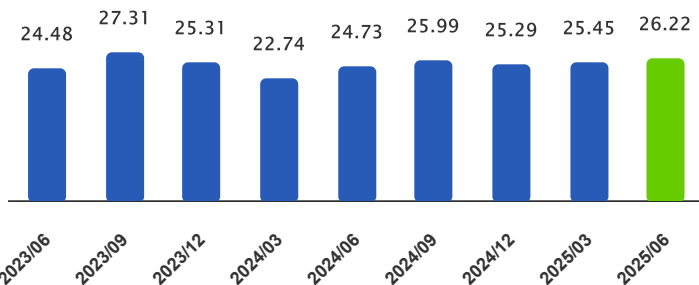
Çeyreklik FAVÖK 7.98 milyar TL oldu.

FAVÖK yıllık bazda %18.9 artış göstererek 15.6 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. Çeyreklik FAVÖK ise 14.4 puan artış göstererek 8.0 milyar TL düzeyinde gerçekleşti. FAVÖK marjı da yıllık 47.1 puan artışla %26.0 düzeyinde gerçekleşti. Şirket bir önceki çeyrek ise çeyreklik bazda %26.2 FAVÖK marjı elde etmiştir.

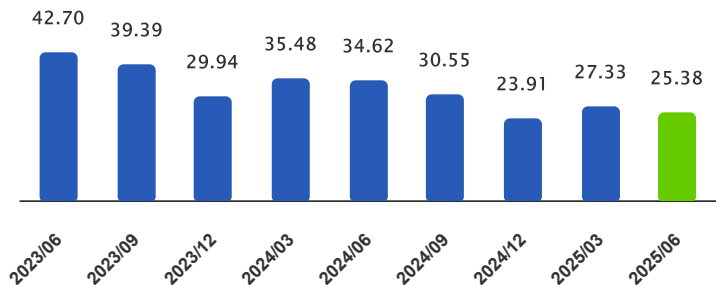
Çeyreklik net kar marjı bir önceki çeyreğe göre düştü.

Önceki çeyrek %4.4 düzeyinde olan net kar marjı 11.5 puan düşüşle %4.3 düzeyinde gerçekleşti. Geçtiğimiz yıl aynı çeyrek ise %4.4 düzeyindeydi.

FAVÖK Marjı Çeyreklik (%)



Özsermaye Karlılığı (%)



Çeyreklik FAVÖK marjı bir önceki çeyreğe göre yükseldi.

Önceki çeyrek %25.5 düzeyinde olan FAVÖK marjı 76.9 puan yükselişle %26.2 düzeyinde gerçekleşti. Geçtiğimiz yıl aynı çeyrek ise %24.7 düzeyindeydi.

Özsermaye son bir yıllık dönemde %79.6 düzeyinde artış kaydetti.

2025/06 döneminde %79.6 artış kaydetti. Şirketin özsermaye karlılığı yıllık bazda %34.6 seviyesindeydi. Aktif karlılığı ise %8.5 düzeyinde gerçekleşti.

Teknik Analiz
5 ve 21 Günlük Hareketli Ortalama

5 HO		21 HO		5 ve 21 HO Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
Değeri	Yön	Değeri	Yön			
9,458,90	YUKARI	9,387,27	YUKARI	ALIŞ	Son Periyot	08.12.2025

Son periyodunda 5 günlük hareketli ortalamanın 21 günlük hareketli ortalamayı yukarı yönde keserek ALIŞ sinyali verdiği gözlemlendi. Bu aşamada 5 günlük hareketli ortalamanın 21 günlük hareketli ortalamasının üzerinde hareket ettiği ve ALIŞ pozisyonunu koruduğu gözlenmektedir.

50, 100 ve 200 Günlük Hareketli Ortalama

50 HO		100 HO		200 HO		50 ve 200 HO Sinyal	Son Sinyal Tarihi
Değeri	Yön	Değeri	Yön	Değeri	Yön		
9,711,10	YUKARI	9,644,17	YUKARI	8,975,82	YUKARI	-	12.05.2025

En son 145 işlem günü önce 50 günlük hareketli ortalamanın 200 günlük hareketli ortalamayı yukarı yönde keserek ALIŞ sinyali verdiği gözlemlendi. Bu aşamada 50 günlük hareketli ortalamanın 200 günlük hareketli ortalamasının üzerinde hareket ettiği ve ALIŞ pozisyonunu koruduğu gözlenmektedir.

RSI (14)

Değeri	Yön	Bölge	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
57,83	YUKARI	-	ALIŞ	Son Periyot	08.12.2025

RSI'nın bu aşamada aşırı alım veya aşırı satım bölgesi dışında olduğu ve son periyodunda ALIŞ sinyali ürettiği gözlenmektedir. Bu aşamada göstergede yukarı yönlü gücün korunma eğiliminde olduğu gözlenmektedir ve bu durum bir süre daha yukarı gücün korunabileceğine işaret ediyor olabilir.

Momentum (9)

Değeri	Yön	Bölge	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
110,80	YUKARI	AŞIRI ALIM	ALIŞ	7 periyot önce	27.11.2025

Momentum'un bu aşamada AŞIRI ALIM bölgesinde hareket ettiği dikkat çekmekte en son 7 periyot önce ALIŞ sinyali ürettiği gözlenmektedir. Bu aşamada göstergede yukarı yönlü gücün korunma eğiliminde olduğu gözlenmektedir ve bu durum bir süre daha yukarı gücün korunabileceğine işaret ediyor olabilir.

Stochastic

Değeri	Yön	Bölge	Hareketli Ortalama	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
57,58	YUKARI	-	55,37	ALIŞ	Son Periyot	08.12.2025

Stochastic göstergesinin orta bölgede olduğu gözlenmektedir. Stochastic'in son periyodunda ALIŞ sinyali ürettiği gözlenmiştir. Bu aşamada Stochastic gösterge değerinin hareketli ortalamasının üzerinde olduğundan dolayı ALIŞ pozisyonu korunmaktadır.

MACD

Değeri	Yön	Bölge	Hareketli Ortalama	Son Sinyal	Son Sinyal Tarihi	
-129,52	YUKARI	0 Ref Altı	-249,96	ALIŞ	7 periyot önce	27.11.2025

MACD göstergesinin 0 referans çizgisi altında negatif bölgede olduğu dikkat çekmektedir. MACD'nin en son 7 periyot önce ALIŞ sinyali ürettiği gözlenmiştir. Bu aşamada MACD gösterge değerinin hareketli ortalamasının üzerinde olduğundan dolayı ALIŞ pozisyonu korunmaktadır.

YILLIK GETİRİ

	YILLIK	OCAK	ŞUBAT	MART	NISAN	MAYIS	HAZİRAN	TEMMUZ	AĞUSTOS	EYLÜL	EKİM	KASIM	ARALIK
2025	51.03%	10.53%	13.26%	-12.47%	-15.64%	26.84%	9.38%	11.25%	18.08%	-0.96%	-6.38%	-7.68%	4.73%
2024	46.29%	-5.92%	17.27%	-0.61%	2.39%	-2.49%	17.90%	-3.16%	2.41%	-10.68%	3.27%	11.87%	10.74%
2023	155.58%	11.92%	8.47%	3.79%	0.94%	13.03%	46.82%	-0.20%	-15.73%	-2.15%	7.63%	20.76%	13.21%
2022	64.30%	25.01%	-2.27%	-4.06%	4.26%	15.48%	-10.60%	8.34%	0.03%	-15.70%	17.68%	17.32%	3.25%
2021	70.62%	-21.27%	16.13%	15.97%	7.62%	7.05%	1.57%	-12.65%	-3.34%	9.09%	20.50%	13.46%	9.19%
5 Yıllık Ort.	77.56%	4.05%	10.57%	0.52%	-0.08%	11.98%	13.01%	0.71%	0.29%	-4.08%	8.54%	11.15%	8.22%
5 Yıllık Toplam	387.82%	20.27%	52.86%	2.62%	-0.42%	59.92%	65.07%	3.57%	1.45%	-20.41%	42.70%	55.73%	41.12%

AYLIK GETİRİ
BİST 100'e Göreceli Performans Analizi

DO-CO hissesinin 2025 yılı içinde seçimi yapılan analiz veri tarihi itibarı ile BİST 100 endeksine göreceli olarak toplam %32.7 değer kazandığı görülmektedir. Hissenin bu yıl göreceli olarak Aralık ayı içinde ise %2.0 değer kazandığı gözlenmektedir. Hissenin geçtiğimiz yıl aynı ay ise %8.7 değer kazandığı gözlenmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'i Uyarınca Yayımlanan Uyarı Notu

Yasal Çekinceler

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan bilgiler Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorumda ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının al/sat/tut önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Tüm veriler, Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan veya zararlardan Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve/veya Fiba Yatırım Menkul Değerler A.Ş. çalışanları sorumlu değildir.

FİBA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Adres : Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Astoria No: 127/A İç Kapı No: 33 - 34394 Şişli İSTANBUL

Web Adresi : www.fibayatirim.com.tr